

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 477...../PVB-QL&TCTTS
V/v: Thu giữ tài sản bảo đảm

Hà Nội, ngày 10 tháng 01 năm 2019

Kính gửi: - Công ty TNHH MTV AI Việt Nam

- Ông Hoàng Ngọc Trung và bà Nguyễn Thu Thủy

- Căn cứ Bộ luật dân sự của Nước CHXHCN Việt Nam ngày 24/11/2015;
 - Căn cứ Nghị quyết số 42/2017/QH14 ngày 21/6/2017 của Quốc hội Nước CHXHCN Việt Nam về thí điểm xử lý nợ xấu của các tổ chức tín dụng (Nghị quyết 42);
 - Căn cứ Hợp đồng hạn mức tín dụng số 90/2017/HĐHMTD/PVB-CNĐĐA ngày 26/7/2017 giữa PVcomBank CN Đồng Đa và Công ty TNHH MTV AI Việt Nam;
 - Căn cứ Hợp đồng thế chấp căn hộ chung cư số công chứng 05445.2017/HĐTC được ký giữa Bên thế chấp là ông Hoàng Ngọc Trung, bà Nguyễn Thu Thủy và PVcomBank CN Đồng Đa;
 - Căn cứ Quyết định thu giữ số 4.78/QĐ-PVB ngày 10/01/2019 của Giám đốc Khối QL&TCTTS, Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam;
 - Căn cứ giấy ủy quyền số 10998/UQ-PVB ngày 02/11/2017 của Người đại diện theo pháp luật cho các cấp thuộc Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam,
- Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (PVcomBank) thông báo như sau:

1. PVcomBank thông báo dư nợ của Công ty TNHH MTV AI Việt Nam đã quá hạn. Nghĩa vụ nợ theo hệ thống phần mềm của PVcomBank theo dõi tạm tính đến ngày 26/11/2018 như sau:

- Nợ gốc: : 6.674.447.800 VNĐ
- Nợ lãi: : 673.829.705 VNĐ
- **Tổng dư nợ : 7.348.277.505 VNĐ** (Bảy tỷ, ba trăm bốn mươi tám triệu, hai trăm bảy mươi bảy nghìn, năm trăm linh năm đồng)

2. PVcomBank quyết định thu giữ toàn bộ tài sản bảo đảm của Ông Hoàng Ngọc Trung và bà Nguyễn Thu Thủy bảo đảm cho khoản nợ của Công ty TNHH MTV AI Việt Nam tại PVcomBank, cụ thể như sau:

- **Tên tài sản thu giữ:** Căn hộ số C12A01 thuộc Tháp C – Tổ hợp Văn phòng, thương mại và chung cư cao cấp Golden Palace theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 234716 do Sở Tài nguyên và Môi trường TP Hà Nội cấp ngày 14/4/2016 cho ông Hoàng Ngọc Trung và bà Nguyễn Thu Thủy. Địa chỉ: Tổ hợp Văn phòng, thương mại và



chung cư cao cấp Golden Palace, phường Mỹ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội.

- **Thời gian thu giữ:** Sau ngày 11./4./2019
- **Địa điểm thu giữ:** Tại nơi có Tài sản

PVcomBank sẽ đề nghị các cơ quan nhà nước có thẩm quyền can thiệp trong quá trình thu giữ tài sản.

Sau khi thu giữ tài sản, PVcomBank sẽ tiến hành các thủ tục xử lý tài sản theo quy định của pháp luật để thu hồi nợ.

Mọi vấn đề xin liên hệ:

- Ông Dương Anh Cường – Chuyên gia Phòng QL KHDN, Khối QL&TCTTS PVcomBank. Số điện thoại: 0904848484
- Ông Trần Mạnh Linh – Chuyên viên Phòng QL KHDN, Khối QL&TCTTS PVcomBank. Số điện thoại: 0916 626 686

Địa chỉ: số 20 Ngô Quyền, phường Trảng Tiền, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội

Trân trọng thông báo! 

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND phường Mỹ Trì (để biết);
- CA phường Mỹ Trì (để biết);
- Chủ tịch HĐQT, TGD (để b/c);
- Lưu VT, QL&TCTTS.

**TUQ. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
GIÁM ĐỐC KHỐI QL&TCT TÀI SẢN** 



Mai Xuân Thuận

